POZVÁNKA

na shromáždění vlastníků jednotek

Společenství vlastníků Xavera Brixiho 1615 a 1616, Praha 6 IČ: 27889173

Shromáždění se bude konat ve čtvrtek **10. 12. 2026 od 18.00 hod.** v sušárně v domě na adrese Brixiho 1615, 1616, Praha 6

Prezence vlastníků bude probíhat od 17.45 hodin.

Program:

1) zahájení – schválení programu a orgánů shromáždění (předseda, zapisovatel, skrutátor)
2) zpráva předsedy společenství vlastníků o činnosti
3) informace o výsledku vyúčtování služeb 2025
4) schválení účetní závěrky za rok 2024, 2025
5) postup zrušení věcného břemene zřízeného ve prospěch v r. 2017 zaniklého BD – vysvětlení a případné schválení dalších kroků
6) provozní záležitosti objektu, diskuse, různé
7) závěr

Potřebné podklady k bodům jednání jsou k dispozici na vyžádání u správce SVJ: **AUSTIS-REAL, s.r.o.,** Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6 – Břevnov**,** Wolfová Renata, svj.predseda@austis.cz; brevnov@austis.cz,

Pokud se nebudete moci shromáždění zúčastnit, použijte řádně vyplněnou **plnou moc** a předejte ji Vámi pověřené osobě, která se osobně daného jednání zúčastní. V případě spoluvlastníků a společného jmění manželů, je třeba doložit písemné zplnomocnění jednoho ze spoluvlastníků. Fyzické osoby jsou povinny se prokázat platným občanským průkazem či cestovním pasem. Zástupce právnické osoby předloží navíc výpis z obchodního rejstříku, ne starší 3 měsíců, nebo jeho prostou kopii. Plné moci a výpisy z obchodního rejstříku budou přiloženy k prezenční listině.

V Praze dne 25. 11. 2026

Jakub Havlásek v.r., prokurista společnosti
předseda SVJ

PLNÁ MOC

Já – **zmocnitel** ……

rodné číslo ……

bytem ……

jako vlastník bytu č. …… v objektu Brixiho 1615 a 1616, tímto uděluji

plnou moc

panu/paní – **zmocněnci** ……

rodné číslo ……

bytem ……

k tomu, aby mě zastupoval/a na shromáždění vlastníků konaném **dne 10. 12. 2026 od 18:00** hod v sušárně v domě na adrese Brixiho 1615 a 1616, Praha 6.

Zmocňuji ho/ji pro výše uvedenou schůzi k veškerým úkonům spojeným s mým vlastnickým právem k výše uvedenému bytu, zejména pak k hlasování o přijetí/nepřijetí usnesení.

Plnou moc přijímám

V …… dne…….. V …… dne……..

…… ……

podpis zmocnitele podpis zmocněnce